

## 제1기 결산공고

## 재무상태표

2026년 06월 30일 현재

(단위:원)

| 계정과목           | 금액              | 계정과목             | 금액              |
|----------------|-----------------|------------------|-----------------|
| <b>자 산</b>     |                 | <b>부 채</b>       |                 |
| I.유동자산         | 1,805,472,407   | I.유동부채           | 899,717,961     |
| 1.당좌자산         | 1,805,472,407   | 1.미지급금           | 610,781,114     |
| (1) 현금및현금성자산   | 1,262,756,017   | 2.미지급비용          | 287,372,877     |
| (2) 미수금        | 213,730,744     | 3. 예수금           | 1,563,970       |
| (3) 미수수익       | 44,974          |                  |                 |
| (4) 선급비용       | 328,608,492     | II.비유동부채         | 91,777,175,342  |
| (5) 선납세금       | 332,180         | 1. 장기차입금         | 97,500,000,000  |
|                |                 | 2. 현재가치할인차금      | (5,722,824,658) |
| II.비유동자산       | 115,408,004,125 | <b>부 채 총 계</b>   | 92,676,893,303  |
| 1.유형자산         | 115,408,004,125 | <b>자 본</b>       |                 |
| (1)토지          | 104,430,119,310 | I.자본금            | 5,000,000,000   |
| (2)건설중인자산      | 10,977,884,815  | 1. 보통주자본금        | 60,000,000      |
|                |                 | 2. 우선주자본금        | 4,940,000,000   |
|                |                 | II.자본잉여금         | 19,968,678,260  |
|                |                 | 1. 주식발행초과금       | 19,968,678,260  |
|                |                 | III.이익잉여금(결손금)   | (432,095,031)   |
|                |                 | 1. 미처분이익잉여금(결손금) | (432,095,031)   |
|                |                 | <b>자 본 총 계</b>   | 24,536,583,229  |
| <b>자 산 총 계</b> | 117,213,476,532 | <b>부채와자본총계</b>   | 117,213,476,532 |

위와 같이 공고함

2026년 10월 01일

## 주식회사 에이치엘제6호성수프로젝트위탁관리부동산투자회사

## 대표이사 정 미 영

감사의견: 회사의 2026년 06월 30일 현재의 재무상태와 동일로 종료되는 보고기간의 재무성과 및 현금흐름을 일반기업회계기준에 따라 중요성의 관점에서 공정하게 표시하고 있습니다.

회계법인 성지 대표이사 김 진 현