

# 제 1 차 자산보관(부동산 등) 변경계약서

주식회사 에이치엘제2호위탁관리부동산투자회사(이하 “갑”이라고 한다)와 무궁화신탁(이하 “을”이라고 한다)은 “갑”, “을”간 2022년 8월 23일 기체결한 자산보관위탁계약서의 일부 내용을 변경하고자 다음과 같이 변경계약을 체결하기로 한다.

- 다 음 -

## 1. 변경내용

변경 전	변경 후
<b>별지1. 본건 부동산의 내역</b> <b>1. 부동산의 표시</b>  - 본건 토지 경기도 성남시 분당구 삼평동 619 대 8627.4㎡  - 본건 건물 경기도 성남시 분당구 삼평동 619 만도 글 로벌 알앤디센터 철근콘크리트구조 철근콘크리트지붕 9층 교육연구시설 1층 4287.69㎡ 2층 3928.85㎡ 3층 3400.89㎡ 4층 3626.89㎡ 5층 4317.89㎡ 6층 4117.65㎡ 7층 4117.65㎡ 8층 4117.65㎡ 9층 4098.35㎡	<b>별지1. 본건 부동산의 내역</b> <b>1. 부동산의 표시</b>  - 본건 토지 경기도 성남시 분당구 삼평동 619 대 8627.4㎡  - 본건 건물 경기도 성남시 분당구 삼평동 619 만도 글 로벌 알앤디센터 철근콘크리트구조 철근콘크리트지붕 9층 교육연구시설 1층 4287.69㎡ 2층 3928.85㎡ 3층 3642.08㎡ 4층 3626.89㎡ 5층 4317.89㎡ 6층 4117.65㎡ 7층 4117.65㎡ 8층 4117.65㎡ 9층 4098.35㎡

지하1층 7282.22㎡	지하1층 7282.22㎡
지하2층 6048.85㎡	지하2층 6048.85㎡
지하3층 7345.73㎡	지하3층 7345.73㎡

## 2. 기타

본 변경계약에서 정하지 아니한 사항은 2022년 8월 23일 기체결한 자산보관위탁 계약서를 따르기로 한다.

“갑”과 “을”은 위와 같이 변경계약을 체결하고, 신의에 따라 성실히 계약상의 의무를 이행할 것을 약속하며, 이 변경계약을 증명하기 위하여 자산보관 변경계약서 2부를 작성하여 날인한 후 각자 1부씩 보관하기로 한다.

2023년 07월 11일

“갑”

주 소 : 서울특별시 강남구 영동대로 511, 2802 호(삼성동, 트레이드타워)

회 사 명 : 주식회사 에이치엘제 2 호위탁관리부동산투자회사

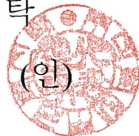
대 표 자 : 대표이사 곽 동 욱 (인)

“을”

주 소 : 서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22 층(역삼동, 포스코 P&S 타워)

회 사 명 : 주식회사 무궁화신탁

대 표 자 : 대표이사 권 준 명 (인)



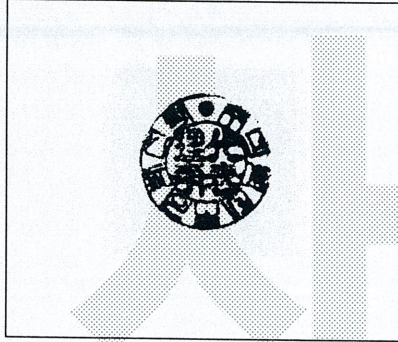


강남구

# 인 감 증 원 명 서



법인등록번호 : 110111-2867418



제출처	관할등기소
사용용도	자산보관위탁계약 변경 계약 체결의 건 (1차)
교부일자 관리번호	2023.07.11 / 202307110208
문서번호	503-2319145
이 법인인감증명서는 상기 제출처, 사용 용도외 다른용도 (채무보증 등 법령으로 제한된 용도)로 사용할 수 없음	

상 호 : 주식회사 무궁화신탁  
 본 점 : 서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층(역삼동, 포스코피앤에스타워)

대표이사 권준명  
 (581212-1380819)

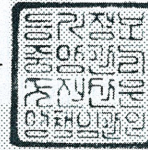
관할등기소 : 서울중앙지방법원 등기국 / 발행등기소 : 서울중앙지방법원 등기국

이 인감은 등기소(과)에 제출되어 있는 인감과 틀림없음을 증명합니다.

2023년 06월 26일

법원행정처 등기정보중앙관리소

전산운영책임관



수수료 1,000원 영수함.

1. 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 인감증명서 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다.
2. 법인인감증명서 발급사실 등 문자전송 서비스를 신청하면, 발급사실을 휴대폰 문자로 통보받을 수 있습니다. (전국 등기소 및 인터넷등기소에서 신청 가능)

210021810140106021610035200124170668T2M1K1D1K0L1S1 20

발급확인번호 BAXJ-QQDH-JUD1

