

# 자산보관변경계약서

주식회사 이베데스다제육호위탁관리부동산투자회사(이하 “위탁자”)와 엔에이치투자증권 주식회사(이하 “수탁자”)는 위탁자의 보유자산의 보관과 관련하여 2023년 [10]월 [10]일 체결한 자산보관계약(이하 “원계약”)을 변경하기 위하여 다음과 같이 자산보관 변경계약(이하 “본 변경계약”)을 체결한다.

## 제1조 용어의 정의 및 우선 순위

- 1.1 정의: 본 변경계약에서 사용되는 용어들은 본 변경계약에서 특별히 달리 정하지 아니하는 이상 원계약에서 정의된 용어와 동일한 의미를 지닌다.
- 1.2 우선 순위: 본 변경계약에서 규정된 내용은 원계약의 내용에 우선한다.
- 1.3 효력: 변경된 조항은 본 변경계약 체결일부터 효력을 가지며, 본 변경계약에서 명시적으로 변경된 사항을 제외한 원계약의 모든 조항은 계속 유효하다.

## 제2조 별지(부동산의 표시)의 변경

원계약의 별지-1(신탁부동산의 표시)을 본 변경계약의 별지-1(부동산의 표시)로 변경한다.

## 제3조 변경계약 체결의 승인

당사자들은 본 변경계약의 체결 이전에 법령 또는 정관 등에서 정하는 바에 따라 본 변경계약의 체결을 승인하는 내부절차를 모두 완료하였음을 확인하고 이를 인정한다.

[기명날인 또는 서명란은 다음 페이지에]

“위탁자”와 “수탁자”는 본 변경계약의 내용을 확인하고 이를 증명하기 위하여 본 변경계약서 2부를 작성하고 서로 기명날인한 후 각자 1부씩 보관하기로 한다.

2023년 [12]월 [14]일

“위탁자”

주식회사 이베데스다제육호위탁관리부동산투자회사  
서울특별시 강남구 영동대로 511, 2802호(삼성동, 트레이드타워)

대표이사 박 영 희



“수탁자”

엔에이치투자증권 주식회사  
서울특별시 영등포구 여의대로 108(여의도동, 파크원)

대표이사 정 영 채 (인)



[별지-1. 부동산의 표시]

No.	지 번	지 목	면적(m <sup>2</sup> )
1	경기도 수원시 팔달구 인계동 754-1	대	2,564
2	경기도 수원시 팔달구 인계동 754-25	도로	2,111
3	경기도 수원시 팔달구 인계동 755-3	대	1,729

추후 위탁자가 부동산을 취득하면 본 계약 제28조 제3항에 따라 추가 기재할 예정임

