



등기사항전부증명서(말소사항 포함)[제출용]

등기번호	769139	
등록번호	110111-7691391	해산
상 호	주식회사 투게더한라시그마위탁관리부동산투자회사	
	주식회사 에이치엘제일호위탁관리부동산투자회사	2022.03.25 변경 2022.04.07 등기
본 점	서울특별시 강남구 삼성로 566, 8층(삼성동)	
	서울특별시 강남구 영동대로 511, 2802호(삼성동, 트레이드타워)	2021.10.29 변경 2021.11.30 등기

공고방법 회사의 공고는 서울특별시에서 발행되는 머니투데이신문에 공고하며, 2개 이상의 신문에 공고하여야 할 경우 머니투데이신문과 서울경제신문에 공고한다.

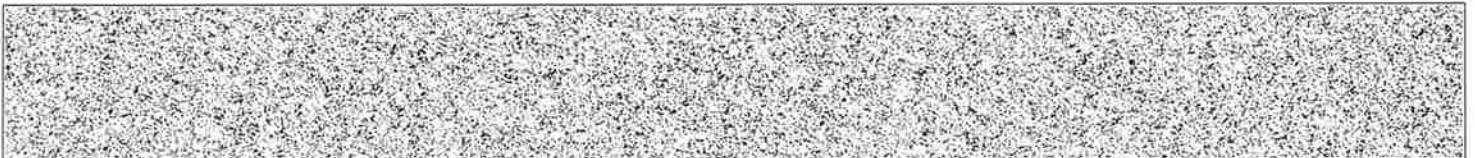
1주의 금액 금 5,000 원

발행할 주식의 총수 30,000,000 주

발행주식의 총수와 그 종류 및 각각의 수		자본금의 액	변경연월일 등기연월일
발행주식의 총수	60,000 주	금 300,000,000 원	
보통주식	60,000 주		
발행주식의 총수	1,549,000 주	금 7,745,000,000 원	2021.02.24 변경
보통주식	660,000 주		2021.02.24 등기
제1종종류주식	889,000 주		
발행주식의 총수	5,140,000 주	금 25,700,000,000 원	2021.06.18 변경
보통주식	660,000 주		2021.06.18 등기
제1종종류주식	4,480,000 주		
발행주식의 총수	5,080,000 주	금 25,400,000,000 원	2021.07.01 변경
보통주식	600,000 주		2021.07.01 등기
제1종종류주식	4,480,000 주		

목 적
회사는 부동산투자회사법(이하 부투법 이라 한다)에 따라 그 자산을 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 방법으로 투자·운용하여 그 수익을 주주에게 배당하는 것을 목적으로 하며, 그 자산의 투자·운용과 직접 관련된 업무 기타 부투법 또는 다른 관련 법령에 의하여 허용된 업무 이외의 다른 업무를 영위할 수 없다.
1. 부동산의 취득·개발·개량 및 처분

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



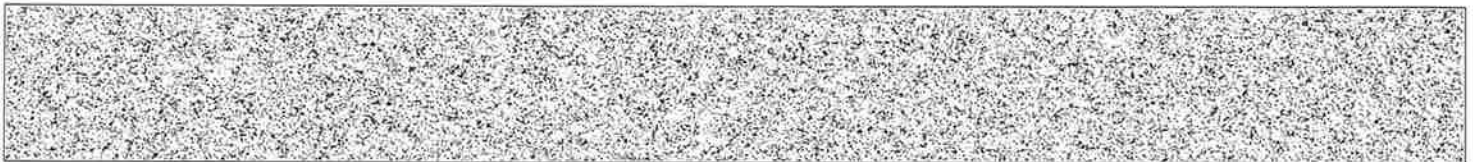
등기번호	769139
------	--------

2. 부동산의 관리(시설운영을 포함한다)
3. 부동산의 임대차 및 전대차
4. 증권의 매매
5. 금융기관에의 예치
6. 지상권, 임차권 등 부동산 사용에 관한 권리의 취득·관리·처분
7. 신탁이 종료된 때에 신탁재산 전부가 수익자에게 귀속하는 부동산 신탁의 수익권의 취득·관리·처분
8. 부동산개발사업을 목적으로 하는 법인 등 부투법 시행령 제17조의2 제1항 각 호에 해당하는 자에 대하여 부동산에 대한 담보권 설정 등 부투법 시행령 제17조의2 제2항에서 정한 방법에 따른 대출, 예치
9. 위 각 호에 부수하는 업무

임원에 관한 사항	
사내이사 박영희 750103-*****	2022년 03월 25일 사임 2022년 03월 25일 등기
대표이사 박영희 750103-*****	경기도 과천시 별양로 12, 329동 1901호(원문동, 래미안슈르) 2022년 03월 25일 사임 2022년 03월 25일 등기
기타비상무이사 김연희 801218-*****	2023년 09월 26일 사임 2023년 10월 05일 등기
기타비상무이사 정현섭 801106-*****	2023년 09월 26일 사임 2023년 10월 05일 등기
감사 마상호 681215-*****	2023년 09월 26일 중임 2023년 10월 05일 등기
사내이사 김동기 761007-*****	2022년 03월 25일 취임 2022년 03월 25일 등기 2024년 04월 09일 해산 2024년 04월 09일 등기
대표이사 김동기 761007-*****	서울특별시 서초구 서운로 62, 102동 402호(서초동, 래미안 리더스원) 2022년 03월 25일 취임 2022년 03월 25일 등기 2024년 04월 09일 해산 2024년 04월 09일 등기
기타비상무이사 김연희 801218-*****	2023년 09월 26일 취임 2023년 10월 05일 등기 2024년 04월 09일 해산 2024년 04월 09일 등기
기타비상무이사 정현섭 801106-*****	2023년 09월 26일 취임 2023년 10월 05일 등기 2024년 04월 09일 해산 2024년 04월 09일 등기
청산인 김동기 761007-*****	서울특별시 서초구 서운로 62, 102동 402호(서초동, 래미안 리더스원) 2024년 04월 09일 취임 2024년 04월 09일 등기

종류주식의 내용
제1종종류주식

① ~~회사는 (i)일천오백만(15,000,000)주를 넘지 않는 범위 내에서 제1종 종류주식을 발행할 수 있고, (ii)일천만(10,000,000)주를 넘지 않는 범위 내에서 제2종 종류주식을 발행할 수 있다~~



등기번호	769139
------	--------

②회사는 매 결산기에 이익배당시에 다음과 같은 순서로 배당한다.

1. 최우선으로, 제1종 종류주식에 대하여 1주당 1주의 발행가액의 연 6.5%의 비율로 해당 결산기의 보유기간에 대하여 일할 계산한 금액을 그 주식수에 비례하여 동등하게 배당한다.
2. 제1호에 따른 배당 후 남은 배당가능이익이 있는 경우, 제2종 종류주식에 대하여 1주당 1주의 발행가액의 연 4.5%의 비율로 해당 결산기의 보유기간에 대하여 일할 계산한 금액을 그 주식수에 비례하여 동등하게 배당한다.
3. 제2호에 따른 배당 후 남은 배당가능이익이 있는 경우 보통주식에 대하여 각 주식수에 비례하여 동등하게 배당한다.

③어느 결산기에 제1종 종류주식 및/또는 제2종 종류주식에 대한 이익배당이 전항에 정한 배당률(이하 “우선배당률”)에 미치지 못한 경우에는 누적된 미배당분을 다음 결산기의 이익배당시에 우선적으로 제1종 종류주식 및/또는 제2종 종류주식에 배당하되, 누적된 미배당분 및 당해 결산기의 우선배당률에 따른 배당이 다 이루어진 후 남은 이익을 보통주식에 배당한다. 단, 제2종 종류주식에 대한 누적된 미배당분의 배당 및 당해 결산기의 우선배당률에 따른 배당은 제1종 종류주식에 대한 누적된 미배당분 및 당해 결산기의 우선배당률에 따른 배당이 완료된 이후 배당할 수 있다.

④회사의 청산 시 다음 각 호의 순서로 잔여재산을 분배한다.

1. 제1종 종류주식에 대하여 누적된 미배당분이 있는 경우 그 미배당분을 제1종 종류주식에 대하여 그 주식수에 비례하여 동등하게 분배한다.
2. 제1종 종류주식에 대하여 발행가액 상당액에 달하는 만큼을 그 주식수에 비례하여 동등하게 분배한다.
3. 제2종 종류주식에 대하여 누적된 미배당분이 있는 경우 그 미배당분을 제2종 종류주식에 대하여 그 주식수에 비례하여 동등하게 분배한다.
4. 제2종 종류주식에 대하여 발행가액 상당액에 달하는 만큼을 그 주식수에 비례하여 동등하게 분배한다.
5. 보통주식에 대하여 발행가액 상당액에 달하는 만큼을 그 주식수에 비례하여 동등하게 분배한다.
6. 위 각 호에 따라 분배하고 남은 잔여재산 중 20%는 종류주식(제1종 종류주식 및 제2종 종류주식을 모두 포함한다)에 대하여 그 주식수에 비례하여 동등하게 분배하고, 나머지 80%는 보통주식에 대하여 그 주식수에 비례하여 동등하게 분배한다.

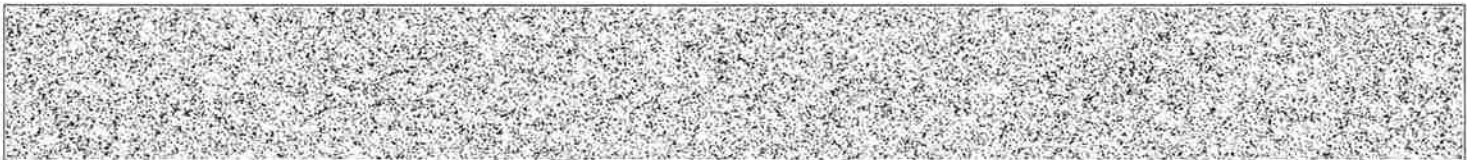
2021년 02월 24일 설정 2021년 02월 24일 등기

①회사는 이천오백만(25,000,000)주를 넘지 않는 범위 내에서 제1종 종류주식을 발행할 수 있다.

②회사는 매 결산기에 이익배당시에 다음과 같은 순서로 배당한다.

1. 최우선으로, 제1종 종류주식에 대하여 1주당 1주의 발행가액의 연 6.5%의 비율로 해당 결산기의 보유기간에 대하여 일할 계산한 금액을 그 주식수에 비례하여 동등하게 배당한다.
2. 제1호에 따른 배당 후 남은 배당가능이익이 있는 경우 보통주식에 대하여 각 주식수에 비례하여 동등하게 배당한다.

③어느 결산기에 제1종 종류주식에 대한 이익배당이 전항에 정한 배당률(이하 “우선배당률”)에 미치지 못한 경우에는 누적된 미배당분을 다음 결산기의 이익배당시에 우선적으로 제1종 종류주식에 배당하되, 누적된 미배당분 및 당해 결산기의 우선배당률에 따른 배당이 다 이루어진 후 남은 이익을 보통주식에 배당한다.



등기번호	769139
------	--------

④회사의 청산 시 다음 각 호의 순서로 잔여재산을 분배한다.

- 제1종 종류주식에 대하여 누적된 미배당분이 있는 경우 그 미배당분을 제1종 종류주식에 대하여 그 주식수에 비례하여 동등하게 분배한다.
- 제1종 종류주식에 대하여 발행가액 상당액에 달하는 만큼을 그 주식수에 비례하여 동등하게 분배한다.
- 보통주식에 대하여 발행가액 상당액에 달하는 만큼을 그 주식수에 비례하여 동등하게 분배한다.
- 위 각 호에 따라 분배하고 남은 잔여재산 중 20%는 제1종 종류주식에 대하여 그 주식수에 비례하여 동등하게 분배하고, 나머지 80%는 보통주식에 대하여 그 주식수에 비례하여 동등하게 분배한다.

2021년 03월 19일 변경 2021년 03월 24일 등기

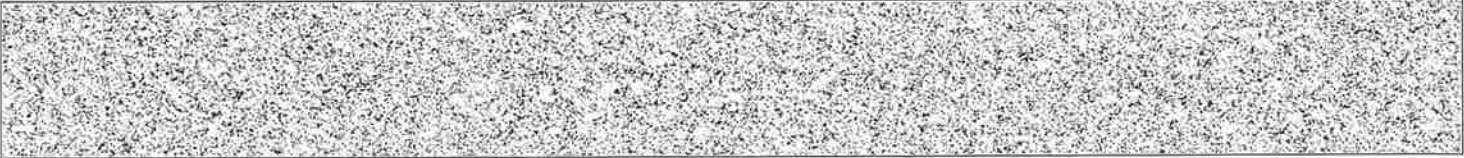
기 타 사 항

- 명의개서대리인
 상호 : 주식회사 국민은행
 본점 : 서울특별시 영등포구 국제금융로8길 26(여의도동)
 2021년 04월 19일 변경 2021년 04월 23일 등기
- 해산
 2024년 4월 9일 주주총회의 결의에 의하여 해산
 2024년 04월 09일 등기
- 존립기간 또는 해산사유
 회사는 다음 각호의 어느 하나에 해당하는 경우에 해산한다.
 - 존립기간을 정한 경우 존립기간의 만료
 - 주주총회의 해산결의
 - 합병
 - 파산
 - 법원의 해산명령 또는 해산판결
 - 국토교통부장관의 영업인가 또는 등록의 취소
 - 부투법 제3조부터 제7조까지의 규정을 위반하여 영업인가 또는 등록이 거부된 경우
 - 설립 후 1년 6개월 이내에 영업인가를 받지 못하거나 등록을 하지 못한 경우

회사성립연월일 2020년 11월 20일

등기기록의 개설 사유 및 연월일
 설립 2020년 11월 20일 등기

-- 이 하 여 백 --



등기번호	769139
------	--------

관할등기소 서울중앙지방법원 등기국 / 발행등기소 법원행정처 등기정보중앙관리소
수수료 1,000원 영수함

이 증명서는 등기기록의 내용과 틀림없음을 증명합니다.
[다만, 신청이 없는 지점·지배인에 관한 사항의 기재를 생략하였습니다]
서기 2024년 04월 18일

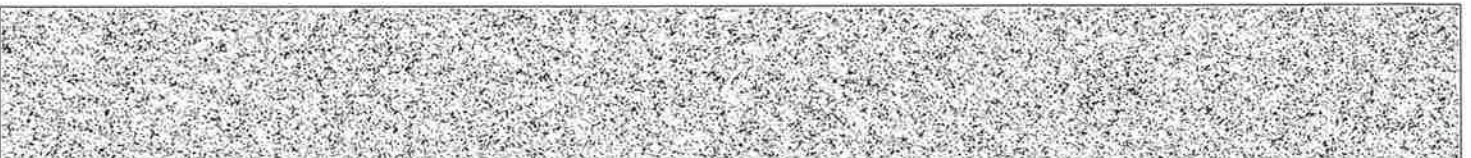
법원행정처 등기정보중앙관리소

전산운영책임관



- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- * 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 11103060555010801241004220092311093627210111704161 1 발급확인번호 1391-AAXQ-SQBU 발행일:2024/04/18